

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr Rady Gminy w Brodach z dnia w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brody.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brody

- 1) Rada Gminy w Brodach postanawia nie uwzględnić uwagi złożonej przez osobę fizyczną pismem z dnia 06.12.2021 r. (nr rej. 10 537.2021), w zakresie działek nr ewid. 1154 i 1156 (aktualny nr 1156/1) położonych w miejscowości Młynek wnioskujących o ich zmianę przeznaczenia na cele zabudowy zgodnie z wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy Nr 69/17 z dnia 27.03.2018 r., oraz 68/17 z dnia 27.03.2018. Uwaga nie zasługuje na uwzględnienie, ponieważ ustalenia projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brody, w rozdziale "Interpretacja zapisów ustaleń studium" uwzględniają wydane decyzje o warunkach zabudowy wykraczające poza wyznaczone tereny zabudowy oraz istniejącą zabudowę położoną poza terenami przeznaczonymi w niniejszym studium do zabudowy należy uwzględnić w opracowywanych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako zgodne z niniejszym studium. W związku tym brak jest potrzeby wyznaczenia zabudowy na ww. działkach.;
- 2) Rada Gminy w Brodach postanawia nie uwzględnić uwagi złożonej przez osobę fizyczną pismem z dnia 06.12.2021 r. (nr rej. 10 535.2021), w zakresie działek nr ewid. 909 i 908/2 (aktualny nr 908/3) położonych w miejscowości Młynek wnioskujących o ich zmianę przeznaczenia na cele zabudowy zgodnie z wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy Nr 43/12 z dnia 12.11.2018 r., oraz 44/12 z dnia 12.11.2012 na cele zabudowy mieszkaniowej. Uwaga nie zasługuje na uwzględnienie, ponieważ ustalenia projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brody, w rozdziale "Interpretacja zapisów ustaleń studium" uwzględniają wydane decyzje o warunkach zabudowy wykraczające poza wyznaczone tereny zabudowy oraz istniejącą zabudowę położoną poza terenami przeznaczonymi w niniejszym studium do zabudowy należy uwzględnić w opracowywanych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego jako zgodne z niniejszym studium. W związku tym brak jest potrzeby wyznaczenia zabudowy na ww. działkach.