

INFORMACJA

**o zaawansowaniu planowanych na 2024 r.
zadań inwestycyjnych.**

Informacja sporządzona w dniu 21.10.2024 r.

w Referacie Inwestycyjnym

Sporządził: Jacek Wójcik

ZADANIA ROCZNE

1. Projekt budowlany rozbudowy sieci wodociągowej przy ul. Aptecznej w Krynkach.

W dniu 25.03.2024 r. na ww. zadanie została podpisana umowa Nr 4/PBK/2024 z firmą Magdalena Mazur ArtHome mającą swą siedzibę Zagórze, ul. Źródłana 18, 26-120 Bliżyn.

Zakres opracowania obejmował dokonanie niezbędnych uzgodnień, wykonanie mapy do celów projektowych, projekt budowlany, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski. W dniu 30.07.2024 r. protokołem zdawczo-odbiorczym odebrano dokumentację projektową wraz z pozwoleniem na budowę.

Koszt zadania 9 500,00 zł brutto (zapłacono ze środków budżetu gminy).

2. Program Funkcjonalno - Użytkowy modernizacji oczyszczalni ścieków w Krynkach i rozbudowy oczyszczalni ścieków w Stykowie.

W dniu 01.03.2024 r. została podpisana umowa Nr 1/PFUO/2024 z firmą MollyTEch Agata Malec, ul. Sanatoryjna 6, 43-450 Ustroń, która przedstawiła najkorzystniejszą ofertę.

Przedmiotowy zakres opracowania PFU dotyczył zgodnie z umową nw. zadań:

- modernizacji oraz doposażenia oczyszczalni ścieków w Krynkach,
- rozbudowy oczyszczalni ścieków w Stykowie w celu zwiększenia jej przepustowości, obejmując w szczególności: mapy z zasobów geodezyjnych, plan zagospodarowania terenu, koncepcja funkcjonalno-przestrzenna przebudowy, rozbudowy oraz modernizacji obiektów, dokonanie uzgodnienia koncepcji projektowej z Zamawiającym i Użytkującym oczyszczalni ścieków w celu zapoznania się i wniesienia ewentualnych uwag oraz szacunkowy koszt wykonania projektu i robót budowlanych.

Wykonany Program Funkcjonalno-Użytkowy został odebrany w dniu 30.04.2024 r. protokołem zdawczo-odbiorczym.

Koszt wykonanego PFU zgodnie z umową: 73 554,00 zł brutto (zapłacono z budżetu gminy).

3. Projekty budowlane budowa sieci teletechnicznych, elektrycznych oraz oświetlenia na terenie Gminy Brody.

W ramach powyższego zadania w dniu 03.09.2024 r. została podpisana umowa Nr 10/PO/2024 pomiędzy Gminą Brody a firmą PAX-TECH Piotr Aksamit, ul. Kilińskiego 20B/11, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski na wykonanie dokumentacji projektowej dla budowy oświetlenia ulicznego ul. Nad Torami w Brodach.

W ramach umowy, Wykonawca ma do wykonania dokumentację projektową zawierającą zatwierdzony projekt budowlany, projekty techniczne, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiar robót, kosztorys inwestorski oraz wykonanie innych czynności niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy.

Wartość zadania zgodnie z umową: 23 370,00 zł brutto.

Termin realizacji do 17.12.2024 r.

4. Modernizacja drogi wewnętrznej ul. Nadrzeczna w msc. Kuczów- etap I.

Wykonanie ww. zadania zostało zlecone Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Brodach w dniu 29.02.2024r.

W ramach zadania wykonano profilowanie drogi oraz wykonano nową nawierzchnię drogi z kruszywa drogowego na długości 116 m i szerokości 3m.

W dniu 11.03.2024 r. prace zostały zakończone i rozliczone. Końcowa wartość robót budowlanych na zadaniu wyniosła 16 488,33 zł. Inwestycja zrealizowana ze środków budżetu gminy.

5. Modernizacja odwodnienia przy budynku OSP w Krynkach.

Wykonanie ww. zadania zostało zlecone Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Brodach w dniu 04.10.2024 r.

Zakres prac do wykonania obejmuje:

- wykonanie odwodnienia liniowego przy bramie wjazdowej do garażu,
- wykonanie kanału krytego do istniejącego rowu na terenie PSZOK,
- podłączenie odwodnienia liniowego i rur spustowych z dachów do wykonanego kanału krytego.

Zadanie zakończono w dniu 16.10.2024 r. Wartość wykonanych prac wyniosła 21 429,13 zł.

6. Bieżące utrzymanie dróg gminnych.

Gmina Brody w ramach utrzymania dróg gminnych wykonała bieżące naprawy nawierzchni dróg asfaltowych w ramach podpisanej umowy na wykonanie remontów częściowych nawierzchni bitumicznych dróg na terenie Gminy Brody w 2024 r. Wykonawcą robót była firma „FTUH „DAREK” Dariusz Fijałkowski Starachowice na podstawie zawartej umowy z 2/RD/2024 w dniu 25.03.2024 r. Wartość robót wykonanych w roku 2024 wyniosła 58 009,26 zł.

Na bieżąco remontowane są również drogi o nawierzchni tłuczniowej, odmulanie rowów przydrożnych, koszenie poboczy dróg, wymiana znaków drogowych, wstawienie progów zwalniających i inne prace utrzymaniowe. Roboty są wykonywane na bieżąco przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Brodach zgodnie ze zleceniami.

Łączny koszt wykonanych robót przez ZGK na dzień 30.09.2024 r. wynosi: 78 322,66 zł.

7. Zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie 2023-2024.

Kompleksowe zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie 2023/2024 na terenie gminy Brody o łącznej długości ok. 67 km wzorem lat ubiegłych zostało powierzone Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Brodach. Zakład Gospodarki Komunalnej posiada odpowiednią bazę sprzętowo - magazynową, co pozwoliło na prawidłowe prowadzenie prac i utrzymanie wszystkich dróg w przejezdności.

Rozliczenie za wykonanie usługi zimowego utrzymania dróg odbywało się według ceny jednostkowej w akcji czynnej ustalonej w drodze negocjacji i wynosiło 160zł brutto za 1 km odśnieżania i posypywania piaskiem z solą.

Koszt zimowego utrzymania dróg od 25.11.2023 r. do 15.02.2024 r. wyniósł 219 773,12 zł (odpowiednio w 2023 r. – 161 763,86 zł i 2024 r. – 58 009,26 zł).

8. Ochrona pasa drogowego

Do 30.09.2024 r. wydano:

- 16 decyzji administracyjnych na drogach gminnych i 3 opinii na drogach wewnętrznych, dotyczących lokalizacji zjazdów;
- 35 decyzji administracyjne na drogach gminnych, 15 opinii na drogach wewnętrznych, dotyczących lokalizacji urządzeń infrastruktury w pasie drogowym;
- 35 decyzji administracyjne dotyczących zajęcia pasa, 28 decyzji administracyjnych dotyczących umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury nie związanych z drogami na drogach gminnych, oraz zawarto 18 umów dzierżawy na drogach wewnętrznych;
- 9 opinii dotyczących lokalizacji ogrodzenia.

ZADANIA WIELOLETNIE

1. Wyposażenie Centrum Edukacji Społecznej i Profilaktyki Zdrowotnej w Krynkach oraz przebudowa budynków użyteczności publicznej w Gminie Brody.

Zadanie realizowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycje Strategiczne.

Na powyższe zadanie zostało ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym składające się 6-ciu części tj.:

1. Kompleksowe wyposażenie gabinetów rehabilitacyjnych oraz pomieszczeń pomocniczych.
2. Budowa tężni solankowej.
3. Wykonanie ogrodzenia.
4. Adaptacja istniejącego budynku po sklepie GS w Krynkach przy ul. ul. Długiej na budynek administracyjny.
5. Przebudowa dachu na budynku komunalnym przy ul. Stanisława Staszica w Brodach.
6. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania nr 2, 3, 4 i 5.

Na ww. zadania w przetargu nieograniczonym zostały wyłonione niżej wymienione firmy, które przedstawiły najkorzystniejsze oferty:

- **Kompleksowe wyposażenie gabinetów rehabilitacyjnych oraz pomieszczeń pomocniczych.**

Na powyższe zadanie w dniu 26.05.2023 r. została podpisana umowa Nr 14/CW/2023 z firmą SIMPLEMED sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach, ul. Malików 150 D, 25-639 Kielce, na kwotę 1 769 239,75 zł brutto.

W ramach zadania zostały zakupione specjalistyczne urządzenia między innymi takie jak:

- Urządzenie do masażu uciskowego służące do zabiegów usuwania obrzęków limfatycznych kończyn dolnych i górnych,

- Komora hiperbaryczna służąca do leczenia wielu chorób, przyspieszające gojenie ran po operacjach, stymulujące metabolizm,
- Wielofunkcyjne urządzenie do stymulacji elektroenergetycznej służące do zabiegów regeneracyjnych oraz stymulacyjnych mięśni,
- Terapeutyczna bieżnia treningowa elektryczna urządzenie zapewniające trening oraz terapię w warunkach obciążenia,
- Laser wysokoenergetyczny służący do leczenia zespołów bólowych tkanek okołostawowych,
- Urządzenie do terapii falą radiową służące do terapii przeciwbólowej, leczenia tkanek miękkich, obrzęków, miejscowych przykurczy mięśniowych, schorzeń mięśni oraz ścięgien
- Urządzenie do krioterapii służące przeciwbólowo i przyspieszające regeneracje tkanek,
- Urządzenie wykorzystujące terapię skupioną falą uderzeniową służące do regeneracji i naprawy tkanek poprzez rozbitcie związków koloidowych na mniejsze cząsteczki itp.

W związku z koniecznością dostosowania wyposażenia do wymogów umowy z NFZ oraz prowadzenia rehabilitacji pocovidowej w szerszym zakresie został sporządzony protokół konieczności z wykonawcą.

Prace zostały zakończone i rozliczone w dniu 12.07.2024r. (protokół końcowego odbioru robót).

Końcowa wartość zgodnie z kosztorysem powykonawczym robót: 1 780 739,18 zł brutto.

- **„Budowa tężni solankowej”**

Na powyższe zadanie w dniu 26.05.2023 r. została podpisana umowa Nr 9/BT/2023 z firmą SELBUD Sebastian Skuza z siedzibą w Starachowicach, ul. Bugaj 11 A/2, 27-200 Starachowice na kwotę 448 950,00 zł brutto.

W ramach zadania wybudowano wolnostojącą drewnianą tężnię solankową o powierzchni zabudowy 34,80 m² i kubaturze 128,48 m³, pokrytą blachą płaską na rąbek, wypełnioną wiązkami tarniny wraz z wewnętrzną instalacją wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną i technologiczną (rozprowadzenie solanki) wraz z towarzyszącym wyposażeniem oraz instalacją oświetlenia zewnętrznego i monitoringu. Teren wokół tężni wraz z dojazdami został utwardzony kostką. Do tężni wykonano przyłącze kanalizacyjne dł. 9m, wodociągowe dł. 30 m oraz wewnętrzną linię kablową energii elektrycznej w gruncie.

Roboty rozpoczęto 26.05.2023 r. i zakończono 16.07.2024 r. (protokół końcowego odbioru robót).

Końcowa wartość zadania: 448 950,00 zł brutto (ryczałt).

- **"Adaptacja istniejącego budynku po sklepie GS w Krynkach przy ul. Długiej na budynek administracyjny"**

Na powyższe zadanie w dniu 26.05.2023r. została podpisana umowa Nr10/GS/2023 z firmą SELBUD Sebastian Skuza z siedzibą w Starachowicach, ul. Bugaj 11 A/2, 27-200 Starachowice na kwotę 627 300,00 zł.

W ramach zadania rozbudowano istniejący budynek o powierzchnię zabudowy 60,28 m², powierzchnię użytkową 47,88 m², powierzchnię całkowitą 60,28 m² i kubaturę 420,20 m³. Budynek został wyposażony w instalację: wodociągową, kanalizacyjną, fotowoltaiczną, centralnego ogrzewania zasilanego z powietrznej pompy ciepła, elektryczną, wentylacji mechanicznej oraz klimatyzacji, alarmową, monitoringu i teletechniczną wraz z zasilaczem

UPS oraz przyłączami. Dodatkowo budynek został w pełni wyposażony w meble biurowe oraz wyposażono zaplecze socjalne.

Powierzchnia zabudowy całego budynku 154,74 m², powierzchnia użytkowa całego budynku 120,94 m² i kubatura całego budynku 1028,29 m³.

Przy budynku wykonano z kostki brukowej betonowej parking na 4 miejsca postojowe w tym jedno dla osób niepełnosprawnych wraz z dojazdami do budynku, schodami i drogą dojazdową do PSZOK. Wokół budynku wykonano ogrodzenie: panelowe z cokołem betonowym o dł. 26,85m wraz z automatyczną bramą przesuwąną dł. 4.00m i furtką szer. 1,00m, oraz z płyt betonowych o dł. 37,76m. Część terenu przy budynku obsiano trawą i obsadzono roślinami ozdobnymi. Prace zostały zakończone i rozliczone. Roboty rozpoczęto 26.05.2023 r. i zakończono 16.07.2024 r. (protokół końcowego odbioru robót).

Podczas analizy projektu budowlanego i po konsultacji z projektantem i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w celu prawidłowej i funkcjonalnej eksploatacji pomieszczeń budynku, postanowiono powiększyć dobudowywaną jego część. Na tą okoliczność został sporządzony protokół konieczności z generalnym wykonawcą i została podpisana dodatkowa umowa Nr 1/RD/2024 na kwotę 43 468,20 zł. Roboty zakończono 16.07.2024 r. (protokół końcowego odbioru robót).

Końcowa wartość zadania zgodnie z umową podstawową i umową na roboty dodatkowe wyniosła: 670 768,20 zł brutto.

- **"Przebudowa dachu na budynku komunalnym przy ul. Stanisława Staszica w Brodach"**

W dniu 26.05.2023 r. została podpisana umowa NR 12/PD/2023 firmą SELBUD Sebastian Skuza z siedzibą w Starachowicach, ul. Bugaj 11 A/2, 27-200 Starachowice, na kwotę 408 076,01 zł brutto.

W ramach zadania rozebrano część starego dachu wraz z rynnami i rurami spustowymi. Częściowo rozebrano kominy i wymurowano nowe wraz z ociepleniem wełną mineralną, obłożeniem blachą i montażem kratak wentylacyjnych. Na nowym wieńcu żelbetowym 25x30 cm wykonano nową więźbę dachową, którą przykryto blachą trapezową o pow. 571,64 m². Zamontowano nowe rynny i rury spustowe. Dodatkowo zamontowano 11 szt. systemowych kominków wentylacyjnych i drabinę kominiarską. Przy dachu na pow. 100,95m² wykonano podsufitkę z blachy i na pow. 149,25m² ocieplono ściany styropianem. W pomieszczeniach na sufitach na pow. 19,48m² wymieniono zniszczone płyty gipsowo-kartonowe, na pow. 82,89 m² zeskrobano i zmyto popękaną farbę i wykonano gładź gipsową oraz na pow. 360,46 m² wykonano dwukrotne malowanie. Wykonano nową instalację odgromową wraz z uziomem otokowym wokół budynku.

Roboty rozpoczęto 26.05.2023 r. a zakończono 16.07.2024 r. (protokół końcowego odbioru robót).

Wartość robót zgodnie z kosztorysem powykonawczym wyniosła 407 856,31 zł brutto.

- **"Wykonanie ogrodzenia"**

W dniu 26.05.2023r. podpisano umowę Nr 13/BO/2023 z konsorcjum firm Lider konsorcjum: DROGMAR S.C. MARIUSZ GODZINA, PIOTR PODESZWA, RENATA GODZINA, MAŁGORZATA PODESZWA, ul. Samsonowicza 6, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski na kwotę: 144 577,64 zł.

W ramach zadania na długości 124,78 m wykonano renowację starego ogrodzenia (szpachlowanie i malowanie nakryw cokołów i słupków, mycie i czyszczenie cegieł klinkierowych oraz uzupełnienie w nich dużych ubytków, czyszczenie i malowanie elementów stalowych ogrodzenia, tynkowanie i malowanie elementów kamiennych), oraz na dł. 122,5 m wykonano nowe ogrodzenie panelowe wraz z cokołem betonowym.

Prace zostały zakończone i rozliczone. Roboty rozpoczęto 26.05.2023 r. i zakończono 12.07.2024 r. (protokół końcowego odbioru robót).

Wartość robót zgodnie z kosztorysem powykonawczym: 143 654,77 zł.

- **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadań: Budowa tężni solankowej, Wykonanie ogrodzenia, Adaptacja istniejącego budynku po sklepie GS w Krynkach przy ul. Długiej na budynek administracyjny, Przebudowa dachu na budynku komunalnym przy ul. Stanisława Staszica w Brodach.**

Na powyższe zadania, w dniu 26.05.2023r. podpisano umowę Nr 11/IN/2023 z firmą Joanna Bródka – Jarzyna Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ABRA” z siedzibą Starachowicach, ul. Kopalniana 9/57, 27-200 Starachowice na kwotę 16.000,00 zł brutto (ryczałt). Umowa została zakończona i rozliczona.

Całkowita wartość zadania: 3 467 968,46 zł. zgodnie z protokołami odbioru.

Promesa Inwestycyjna: 2 902 021,89 zł.

Wkład własny Gminy: 565 946,57 zł.

2. Przebudowa dróg na terenie gminy Brody w celu polepszenia jakości życia mieszkańców.

Zadanie realizowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycje Strategiczne.

W dniu 18.01.2023 r. został ogłoszony przetarg celem wyłonienia wykonawcy robót. Oferty które wpłynęły w znacznym stopniu przekroczyły wartość zadania. W związku z powyższym wystąpiliśmy z wnioskiem do Prezesa Rady Ministrów z wnioskiem o zmianę zakresu zadania. Zmiana polegała na zmianie zakresu przy robotach na ul. Akacyjowej w Brodach i rezygnacji z przebudowy drogi gminnej nr 313002 T ul. Słoneczna w Lipiu. Na powyższe otrzymaliśmy zgodę Prezesa Rady Ministrów oraz Banku Gospodarstwa Krajowego. W związku z powyższym 10.03.2023 r. zostało ogłoszone II postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na przebudowę drogi gminnej nr 313024 T ul. Akacyjowa w Brodach oraz na inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji ww. zadań.

Na przedmiotowe zadanie w dniu 12.04.2023 r. zostały podpisane umowy z Wykonawcą robót, tj. Przedsiębiorstwem Robót Drogowych ROADSTAR Sp. z o.o., ul. Bugaj 32, 27-200 Starachowice, który przedstawił najkorzystniejsze oferty dla każdej części zadania.

- **„Przebudowa drogi gminnej nr 313024 T ul. Akacyjowa w Brodach”.**

Przebudowa drogi o długości 1,070 km i szerokości 5 m oraz 0,429 km i szerokości 4,0 mb obejmująca: Wykonanie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych grubości 6+4 cm o powierzchni 7277,20 m² na podbudowie z MCE oraz chodnika z kostki brukowej betonowej o powierzchni 1696 m² (szerokość chodnika 1,6 m i długość 1 050 mb) oraz poboczy z kruszywa łamanego. Oświetlenie uliczne 33 słupów + oprawy.

Prace zostały zakończone i rozliczone. Roboty zakończono 14.06.2024r. (protokół końcowego odbioru robót).

Wartość robót wg umowy- 3 696 000,00 zł

Wartość robót wg kosztorysu powykonawczego: 3 913 851,38 zł

- **„Przebudowa drogi wewnętrznej ul. Nowa w Brodach”.**

Przebudowa drogi o długości 310 mb obejmująca: Wykonanie nawierzchni z mieszanek mineralno- bitumicznych grubości 6+4 cm o powierzchni 1550 m² i szer. 5 m, na podbudowie z MCE oraz chodnika z kostki brukowej betonowej o powierzchni 465 m² (szerokość 1,8 m i długość 310 mb) oraz poboczy z kruszywa łamanego. Oświetlenie uliczne 8 słupów + oprawy.

Prace zostały zakończone i rozliczone. Roboty zakończono 07.06.2024r. (protokół końcowego odbioru robót).

Wartość robót wg umowy- 885 474,79 zł.

Wartość robót wg kosztorysu powykonawczego: 871 712,07 zł.

- **„Przebudowa drogi wewnętrznej ul. Złota w Dziurowie”.**

Przebudowa drogi- ul. Złota w Dziurowie o długości 495 mb obejmująca: Wykonanie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych grubości 6+4 cm o powierzchni 2690 m², na podbudowie z MCE oraz chodnika z kostki brukowej betonowej o powierzchni 810 m² dł. 495 mb oraz poboczy z kruszywa łamanego.

Prace zostały zakończone i rozliczone. Roboty zakończono 07.06.2024r. (protokół końcowego odbioru robót).

Wartość robót wg umowy- 1 256 536,94 zł

Wartość robót wg kosztorysu powykonawczego: 1 270 835,88 zł.

- **„Przebudowa drogi gminnej nr 31044 T Przymiarki – Młynek Osiedle”.**

W ramach zadania wykonano przebudowę drogi o długości 380 mb obejmującą swym zakresem wykonanie przeprofilowania drogi masą asfaltową, wykonanie nowej nawierzchni mieszanek mineralno - bitumicznych grubości 6 cm warstwa wiążąca +4 cm warstwa ścierna na pow. 2087 m² i szer. 5 m oraz chodnik z kostki brukowej betonowej szerokość 1,8 m i długość 380 mb wraz z poboczami z kruszywa łamanego oraz zmodernizowano odwodnienie drogi.

Prace zostały zakończone i rozliczone. Roboty zakończono 07.06.2024r. (protokół końcowego odbioru robót).

Wartość robót wg umowy- 1 100 841,14 zł

Wartość robót wg kosztorysu powykonawczego: 882 453,54 zł

- **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji nw. zadań pn.:**

- Przebudowa drogi gminnej nr 313024 T ul. Akacyjowa w Brodach;
- Przebudowa drogi wewnętrznej ul. Nowa w Brodach;
- Przebudowa drogi wewnętrznej ul. Złota w Dziurowie;
- Przebudowa drogi gminnej nr 313044 T Przymiarki – Młynek Osiedle.

Wartość robót wg umowy ryczałtowej- – 50 307,00 zł.

Całkowita wartość zadania: 6.989.159,87 zł. zgodnie z protokołami odbioru.

Promesę inwestycyjna w kwocie: 6 639 701,88 zł

Wkład własny gminy: 349.457,99 zł. Zadanie zakończono i rozliczono.

3. Projekt budowlany przebudowy drogi gminnej nr 313030 T Krynki – koło cmentarza (ul. Cmentarna) wraz z podziałem i regulacją prawną działek.

W ramach zadania, zgodnie z umową Nr 1.OS.KC.19 z dnia 18.09.2019 został wykonany projekt zagospodarowania i projekt architektoniczno-budowlany przez Wykonawcę, tj. firmę JR Andrzej Rybak z siedzibą w Ratajach.

W dniu 14.06.2024 został zatwierdzony projekt zagospodarowania i projekt architektoniczno-budowlany oraz zostało udzielone pozwolenie na budowę przez Starostę Starachowickiego decyzją nr 163/24 a w dniu 24.06.2024r. przez Wojewodę Świętokrzyskiego decyzją Nr 12/2024.

Zadanie zostało wykonane i rozliczone zgodnie z podpisaną umową i aneksami.

Wartość prac projektowych 49 815,00 zł brutto.

Dodatkowo, w ramach zadania została podpisana umowa Nr 6/KC/2024 z dnia 27.06.2024 r. pomiędzy Gminą Brody a Martą Bąbel prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą KOLMAR Marta Bąbel z siedzibą w miejscowości Szewna, ul. Dolna 54, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski na kwotę 4 500,00zł brutto. Zakres umowy obejmował opracowanie projektu technicznego budowy sieci elektroenergetycznej dla oświetlenia drogi gminnej w Krynkach ul. Cmentarna.

Zadanie zostało wykonane i rozliczone zgodnie z umową.

4. Cyberbezpieczny Samorząd.

Działanie 2.2. – Wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa konkurs grantowy w ramach Projektu grantowego „Cyberbezpieczny Samorząd”

W ramach zadania zostanie zakupione oprogramowanie z systemami bezpieczeństwa internetowego oraz przeprowadzone szkolenia dla Urzędu Gminy Brody oraz w 3 jednostkach podległych (Centrum Usług Wspólnych Brody, Zakład Gospodarki Komunalnej w Brodach i Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Brodach).

Wnioskowane dofinansowanie: 847 551,00 zł – 100%

Wkład Unii Europejskiej: 694.992,00 zł. – 82%

Wkład Budżetu Państwa: 152.559,00 zł. – 18%

Okres realizacji od 18.04.2024r. do 18.04.2026r.

Zadanie jest w trakcie realizacji.

5. Opracowanie Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Brody na lata 2025 - 2039.

W dniu 05.09.2024r. została podpisana umowa pomiędzy Gminą Brody a Urszulą Wódkowską prowadzącą działalność pod firmą Westmor Consulting Urszula Wódkowska, ul. 1 Maja 1a, 87-704 Bądkowo.

Przedmiotem umowy jest opracowanie projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Brody na lata 2025-2039 (zgodnie z art. 19 Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne).

Termin realizacji przedmiotowej umowy do 7 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Wartość zadania zgodnie z umową 18 437,70 zł brutto.

6. Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Brody.

Z uwagi na bardzo wysokie ceny złożonych ofert postanowiono zmienić zadanie, na które został ponownie złożony wniosek pod nazwą: „Rozbudowa sieci wodno - kanalizacyjnych na terenie Gminy Brody oraz modernizacja oczyszczalni ścieków w Krynkach i Stykowie”.

W dniu 03.10.2024 r. Gmina Brody została zakwalifikowana przez Ministra Finansów do otrzymania Promesy inwestycyjnej do kwoty 5 985 000,00 zł. z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Zgodnie z wnioskiem zakres inwestycji będzie dotyczył: rozbudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Brody, Krynki, Kuczów i Staw Kunowski oraz rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Brody, Młynek i Kuczów. Dodatkowo zostaną zmodernizowane dwie oczyszczalnie na terenie Gminy Brody w miejscowości Styków i Krynki. Na obu oczyszczalniach planowana jest montaż paneli fotowoltaicznych oraz wykonanie płyt ociekowych do składowania odpadów powstających w oczyszczalniach. Oczyszczalnia w Stykowie będzie wyposażona w dodatkowy sitopiaskownik oraz zostanie przebudowany odpływ ścieków co usprawni jej pracę. Ponadto celem bieżącego utrzymania obu oczyszczalni ścieków zostanie zakupiony ciągnik wraz z osprzętem. W celu prawidłowej realizacji inwestycji zostaną wykonane projekty budowlane i techniczne.

Wnioskowane dofinansowanie: 5 985 000,00 zł.

Szacunkowa wartość zadania: 6 300 000,00 zł.

Wkład własny Gminy: 315 000,00 zł. (5%)

Planowany termin zakończenia inwestycji 30.11.2026 r.

7. Budowa ciągu pieszo-jezdnego wzdłuż drogi powiatowej na odcinku od skrzyżowania z drogą gminną ul. Panoramiczna w Rudzie do skrzyżowania z drogą powiatową ul. Radomska w Brodach

Zadanie realizowane w ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego (MOF) Miast Północy.

Na zadanie to po uprzednim uzyskaniu stosownych zgód i dokonaniu wstępnych uzgodnień ze spółkami zarządzającymi majątkiem PKP został ogłoszony przetarg na wykonanie projektu budowlanego. W dniu 05.12.2023 r. została podpisana umowa Nr 25/PB/2023 z firmą projektową JR – Justyna Rybak z siedzibą Wielka Wieś 8a, 27-215 Wąchock, na wykonanie projektu budowlanego na przedmiotowe zadanie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę za kwotę 244 770,00 zł brutto. Prace projektowe rozpoczęto 05.12.2023 r. Planowany termin zakończenia prac projektowych zgodnie z podpisanym aneksem to 31.12.2024 r.

Z uwagi na to, że trasa przebiega po terenach zamkniętych PKP oraz wzdłuż drogi powiatowej na podstawie wstępnych uzgodnień przedstawionych w PFU, dokonano uzgodnień z ZDP w Starachowicach, Wodami Polskimi w Warszawie, PKP TK Telekom Sp. z o.o., PKP Polskie Koleje Państwowe, PKP TELKOL Sp. z o. o., PGE Energetyka Kolejowa i PKP Polskie Linie Kolejowe dotyczących ostatecznego przebiegu trasy ciągu pieszo – jezdnego celem wykonania i zatwierdzenia projektu budowlanego. W związku z tym, że projektowany ciąg pieszo-jezdny znajduje się w nienormatywnej odległości od główki szyny zewnętrznej projekt zostanie przekazany do Ministra Infrastruktury celem uzyskania

odstępstwa od przepisów określonych w warunkach technicznych utrzymania nawierzchni na liniach kolejowych.

Z uwagi na to, że część inwestycji będzie przebiegała przez tereny kolejowe (zamknięte) należy wykonać dwa projekty budowlane i uzyskać pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Starachowicach i drugie w Urzędzie Wojewódzkim w Kielcach.

8. „Budowa wieży widokowej oraz pomostu na wodzie celem poszerzenia atrakcji Centrum Turystycznego nad Zalewem Brodzkim”.

W dniu 22.11.2023 r. została zawarta umowa ryczałtowa Nr 23/BW/2023 na wykonanie powyższego zadania w systemie zaprojektuj wybuduj z firmą GB Technology Sp. z o.o. reprezentowaną przez Grzegorza Ludwickiego z siedzibą w Szewce ul. Dewońska 22, 26 – 052 Szewce, na kwotę 3 727 000,00 zł brutto.

Zakres umowy obejmuje wykonanie kompletnych projektów budowlanych, uzyskanie pozwoleń na budowę lub zgłoszeń robót dla wszystkich obiektów wymienionych w PFU.

Prace projektowe rozpoczęto z dniem podpisania umowy. W dniu 23.04.2024r. został zatwierdzony Decyzją Nr 108/24 Starosty Starachowickiego projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany wraz z pozwoleniem na budowę na rozbudowę parkingów na działkach nr ewid. 608 i 146/37 przy ul. Panoramicznej w Rudzie.

Dnia 17.07.2024r. w ramach zadania „Budowa wieży widokowej oraz pomostu na wodzie celem poszerzenia atrakcji Centrum Turystycznego nad Zalewem Brodzkim”, zostało udzielone pozwolenie wodnoprawne na wykonanie urządzeń wodnych:

- Przystań nr 1 składająca się z jednego pomostu pływającego wraz z 2 trapami przy wyspie na terenie Zbiornika Brody,
- Przystań nr 2 składająca się z jednego pomostu pływającego wraz z 2 trapami przy brzegu na terenie Zbiornika Brody.

W dniu 30.09.2024r. został zatwierdzony Decyzją Nr 304/24 projekt zagospodarowania terenu i architektoniczno-budowlany wraz z pozwoleniem na budowę obejmujący budowę wieży widokowo-startowej wraz z małą architekturą oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w tym zewnętrzną instalacją elektryczną oświetleniową i monitoringiem.

Na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w dniu 22.11.2023 r. została podpisana umowa Nr 24/IN/2023 z firmą MM Construction Sp. z o. o. reprezentowaną przez Mariusza Mrocza z siedzibą w Stoki Duże 9, 27 – 440 Ćmielów, za kwotę ryczałtową brutto 19 900,00 zł. Rozpoczęcie nadzoru inwestorskiego następuje z dniem przekazania placu budowy poszczególnych etapów budowy.

Obecnie wykonano parking na 203 miejsca postojowe (w tym 8 miejsc parkingowych dla osób niepełnosprawnych) wraz z oświetleniem. Trwają prace przy budowie wieży widokowo-startowej. Prowadzone są uzgodnienia z Wodami Polskimi w Warszawie na temat prawa dysponowania gruntami należącymi do Wód Polskich w celu złożenia wniosku o pozwolenie na budowę pomostów, zjazdu tyrolskiego i końcowej wieży zjazdowej na wyspie.

Promesa Inwestycyjna (dofinansowanie) : 3.372.210,00 zł.

Wkład własny Gminy: 374.690,00 zł.

Całkowita wartość zadania zgodnie z podpisanymi umowami: 3.746.900,00 zł.

Planowany termin zakończenia inwestycji 31.12.2024 r.

9. „Wykonanie Tyrolki celem poszerzenia atrakcji Centrum Turystycznego w Rudzie”.

Z uwagi na konieczność pilnego remontu wiaduktu w ciągu drogi gminnej ul. Wspólna w Rudzie postanowiono zmienić zakres robót i nazwę zadania. W związku z powyższym w dniu 05.06.2024 r. wystąpiono z wnioskiem o zmianę i otrzymano promesę na nowe zadanie pn. „**Modernizacja wiaduktu nad torami PKP w m. Ruda w ciągu drogi gminnej nr 313010T ul. Wspólna**”.

Szacunkowa wartość inwestycji: 2 200 000,00 zł.

Dofinansowanie: 1 980 000,00 zł.

Wkład własny Gminy Brody: 220 000,00 zł.

Inwestycja będzie polegała na przebudowie części drogi stanowiącej dojazd do wiaduktu, przebudowie odwodnienia oraz modernizacji wiaduktu polegającej na zabezpieczeniu elementów konstrukcyjnych wiaduktu. Ustrój nośny zostanie wzmocniony przez wykonanie płyty wyrównawczo-spadkowej o grubości od 9 do 15 cm zespolonej z belkami podporęczowymi.

Na powyższe zadanie został ogłoszony przetarg celem wyboru Wykonawcy robót oraz pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.

Najniższą ofertę na wykonanie robót budowlanych złożyła firma Stark Sp. z o.o. ul. Jarońskich 21/6, 25 – 335 Kielce za kwotę 2 206 002,74 PLN zaś na Inspektora nadzoru Pan Paweł Kalista zam. ul. J. Lelewela 7/35, 27 – 200 Starachowice za kwotę 33 000,00 PLN.

W związku z powyższym całkowita wartość zadania wynosi obecnie 2 239 002,74 PLN, dofinansowanie 1 980 000,00 PLN, wkład własny 259 002,74 PLN.

Obecnie trwają procedury rozstrzygnięcia przetargu i wyboru Wykonawcy. Planowany termin zakończenia robót 30.01.2026 r.

10. Budowa boiska trawiastego wraz ze skocznią w dal w msc. Lubienia.

W dniu 09.10.2023 r. została podpisana umowa NR 1/BL/2023 pomiędzy stowarzyszeniem „Brody nad Kamienną” z siedzibą w Brodach przy ul. Stanisława Staszica 3 a Gminą Brody w imieniu i na rzecz której wystąpił Zakład Gospodarki Komunalnej w Brodach z siedzibą przy ul. Stanisława Staszica 3.

Przedmiotowe zadanie dotyczyło budowy boiska trawiastego wraz ze skocznią w dal, ogrodzeniem terenu boiska na działce nr ewid. 628/1 i 635/2 przy ul. Hłżeckiej w m. Lubienia oraz zakupiono bramki do piłki nożnej i piłkochwyty.

Prace zostały zakończone w dniu 24.06.2024r. i rozliczone (protokół końcowego odbioru robót).

Wartość robót wg kosztorysu powykonawczego – 146 466,96 zł brutto (cała wartość pokryta z dofinansowania).

Dofinansowanie na zadanie zostało przyznane, zgodnie ze złożonym wnioskiem o przyznanie pomocy w ramach „Wsparcia na wdrożenie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Rządowy Program Odbudowy Zabytków – Polski Ład

Zgodnie z Regulaminem Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, Jednostka Samorządu terytorialnego czyli Gmina mogła złożyć przedmiotowy wniosek. Na podstawie uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków została podpisana umowa z Parafią Rzymskokatolicką pw. Wniebowzięcia NMP w Krynkach o przyznaniu dotacji celowej z budżetu Gminy Brody. Na powyższe dofinansowanie zostały złożone dwa wnioski:

1. Konserwacja zabytkowego wyposażenia XVIII wiecznego Kościoła p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Krynkach

Wnioskowane dofinansowanie: 960.400,00 zł

Wstępna Promesa uzyskana w dniu 25.07.2023r.

Promesa Inwestycyjna (dofinansowanie) : 960.400,00 zł. tj. 97,50% uzyskana w dniu 30.01.2024r.

Wykonawca: Pracownia Konserwacji Dzieł Sztuki Małgorzata Świecka-Dzierżak

Całkowita wartość zadania: 985.000,00 zł.

Wkład własny Gminy: 24.600,00 zł. tj. 2,50%

Zadanie jest w trakcie realizacji.

Planowany termin zakończenia inwestycji 30.09.2025r.

2. Odtworzenie historycznej drogi procesyjnej przy XVIII wiecznym Kościele p.w. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Krynkach

Wnioskowane dofinansowanie: 396 900,00 zł

Wstępna Promesa uzyskana w dniu 04.10.2023r.

Promesa Inwestycyjna (dofinansowanie) : 396.576,60 zł. tj. 98% uzyskana w dniu 22.02.2024r.

Wykonawca: KOS-BUD Grzegorz Kosterna – 404.670,00 zł.

Całkowita wartość zadania: 404.670,00 zł.

Wkład własny Gminy: 8.093,40 zł. tj. 2%

Zadanie jest w trakcie realizacji.

Planowany termin zakończenia inwestycji 28.11.2025r.

ZADANIA REALIZOWANE WSPÓLNIE Z POWIATEM STARACHOWICKIM

1. Przebudowa drogi powiatowej nr 0618T Lipie – Henryk ”Szyb” na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową nr 0907T do drogi powiatowej nr0617T

Zadanie „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego poprzez przebudowę odcinków dróg powiatowych” zostało zgłoszone przez Starostwo Powiatowe w Starachowicach do dofinansowania z programu Polski Ład. W dniu 16.09.2022 r została podpisana umowa Nr 239/ZDP/2022 pomiędzy Gminą Starachowice, Gminą Brody i Powiatem Starachowickim w sprawie wspólnej realizacji ww. zadania w latach 2022, 2023, 2024.

Wykonawcą robót została firma Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Roadstar Sp. z o.o. Adrian Cieśla mający swą siedzibę w Starachowicach. W ramach zadania został przebudowany odcinek drogi o długości 1 570 mb i szer. 6,0 m oraz został wykonany ciąg pieszo jezdny na długości 650 mb i szerokości 2,5 m. Została wykonana podbudowa metodą głębokiego recyklingu na zimno, z mieszanki mineralno-cementowo-emulsyjnej.

Inwestycja była realizowana w ramach zadania pn.: „Rozbudowa dróg powiatowych nr 0907 T Starachowice ul. Szkolna – ul. Oświatowa – ul. Majówka – ul. Leśna i nr 0618 T Lipi – Henryk – Szyb”.

Wartość robót wyniosła 5 775 000,00 zł, w tym:

Środki z budżetu Gminy Starachowice – 241 667,00 zł.

Środki z budżetu Gminy Brody – 165 667,00 zł.

Środki z budżetu Powiatu Starachowickiego – 116 004,00 zł.

Pozostałe to środki z budżetu państwa w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład – 5 251 662,00 zł.

Prace zostały zakończone i rozliczone. Roboty zakończono 29.05.2024 r. (protokół końcowego odbioru robót).

2. Przebudowa drogi powiatowej nr 1793T (0618T) w miejscowości Lipie, ul. Starachowicka oraz rozbudowa drogi powiatowej nr 1788T (0613T) w miejscowości Adamów ul. Szkolna.

Zadanie „Przebudowa drogi powiatowej nr 1793T (0618T) w miejscowości Lipie, ul. Starachowicka oraz rozbudowa drogi powiatowej nr 1788T (0613T) w miejscowości Adamów ul. Szkolna ” zostało zgłoszone przez Starostwo Powiatowe w Starachowicach do dofinansowania z ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg i uzyskało dofinansowanie w kwocie 5 530 000,00 zł. Pozostała wartość finansowania zadania będzie pochodziła z budżetów Gminy Brody i Powiatu Starachowickiego tj. po 50% wkładu własnego samorządów. Na powyższe zadanie zostało ogłoszone postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym składające się dwóch części. W drugim postępowaniu wybrano wykonawcę robót, firmę BUDROMOST STARACHOWICE, która przedstawiła najkorzystniejszą ofertę na oba zadania. W dniu 07.12.2023 r. zostały podpisane umowy na oba zadania na łączną kwotę 9 049 763,50 zł. brutto. Zadania będą realizowane w trybie „zaprojektuj i wybuduj”.

- **Przebudowa drogi powiatowej nr 1793T (0618T) w miejscowości Lipie, ul. Starachowicka.**

Wartość robót zgodnie z podpisaną umową wynosi: **2 753 758,56 zł**

Zakres zadania obejmował przebudowę drogi o długości 620 mb i szerokości 5 m polegającej na wzmocnieniu istniejącej podbudowy metodą recyklingu głębokiego MCE i ułożeniu nowej nawierzchni asfaltowej (warstwa wiążąca 7 cm i ścieralna 5 cm) oraz wykonanie chodnika o długości 150 mb i szerokości 1,80 mb. W ramach zadania zostało wykonane wyniesione przejście dla pieszych wraz z oświetleniem.

Końcowa wartość robót pomniejszona o wartość budowy kanału technologicznego wyniosła 2 694 780,06 zł.

Podpisano również umowę na sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego na kwotę 6765,00 zł.

Łączna wartość zadania wyniosła 2 701 545,06 zł. Całość zapłacona z dofinansowania.

Prace zostały zakończone i odebrane protokołem końcowego odbioru robót w dniu 16.10.2024 r.

- **Rozbudowa drogi powiatowej nr 1788T (0613T) w miejscowości Adamów ul. Szkolna**

Planowany termin zakończenia robót 07.09.2025 r. w tym 14 miesięcy na wykonanie prac projektowych i uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej - Decyzja ZRID. W ramach zadania zostanie przebudowana droga ul. Szkolna na długości 985 mb w zakres wchodzi: wzmocnienie podbudowy, wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej o szerokości 5,5 m oraz wykonanie chodnika i modernizacja odwodnienia drogi.

Wartość zadania zgodnie z umową 6 296 004,94 zł. brutto.

Dofinansowanie z RFRD – 2 828 454,94 zł.

Gmina Brody – 1 733 775,00 zł.

Powiat Starachowicki - 1 733 775,00 zł.

Zadanie jest w trakcie realizacji.

3. Rozbudowa drogi powiatowej nr 1795T Lubienia – Młynek na odcinku od km 0+000 do km 1+685.

W ramach zadania zostanie wykonany projekt budowlany rozbudowy drogi powiatowej ul. Wschodnia w m. Lubienia oraz ul. Przymiarki w m. Młynek. W budżecie gminy na rok 2025 zostały zabezpieczone środki finansowe w wysokości 150 000,00 zł tj. 50 % wartości zadania. Pozostałą część pokryje Powiat Starachowice.

Ogólna wartość zadania 300 000,00 zł.