

Brody dn. 15.11.2024 r.

Pan Mateusz Bidziński

Przewodniczący Rady Gminy w Brodach

Informacja w sprawie wysokości podatków lokalnych na 2025 r.

Podatek od nieruchomości

Podatki i opłaty lokalne stanowią dochody własne gminy. Podstawowym ich źródłem jest podatek od nieruchomości. Zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U z 2023 r. poz. 70 z póź. zm.) kompetencje do ustalania wysokości stawek tego podatku posiada Rada Gminy z tym, że nie mogą one przekroczyć stawek określonych corocznie przez Ministra Finansów. Określone w art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, górne granice stawek kwotowych, obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik ten zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 15 lipca 2024 r. (M.P. z 2024 r. poz. 645 z dnia 15 lipca 2024 r.) wyniósł 102,7 % (wzrost cen o 2,7 %). Proponuje się utrzymanie stawek podatku od nieruchomości na 2025 r. na poziomie obowiązującym w 2024 r. tj. pozostawienie stawek bez zmian.

Podatek rolny

Podstawą obliczenia podatku rolnego na 2025 r. jest średnia cena skupu żyta według średniej ceny żyta za 11 kwartałów poprzedzających rok podatkowy. Cena ta wynosi 86,34 zł za 1 dt, ogłoszona Komunikatem Prezesa GUS z dnia 18 października 2024 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą obliczenia podatku rolnego na terenie gminy Brody na 2025 r. (M.P. 2024. poz. 891).

Podjęcie uchwały wynika z dyspozycji art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j Dz. U. z 2024 r. poz. 1176), który stanowi, że Rada Gminy jest uprawniona do obniżenia cen skupu żyta przyjmowanych jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy.

Na podst. art. 5a ustawy o izbach rolniczych (Dz. U z 2022 r. poz.183) przy obniżeniu średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy wymagane jest uzyskanie opinii Izby Rolniczej. Pismem znak nr ŚIR – K/UG/031/7/24 z dnia 29.10.2024 r. Świętokrzyska Izba Rolnicza w Kielcach zaopiniowała pozytywnie przedłożony projekt Uchwały o obniżeniu ceny skupu żyta do kwoty 82,00 zł za 1 dt na terenie gminy Brody, jednocześnie Izba zwróciła się z wnioskiem o pozostawienie stawki podatku rolnego na poziomie z poprzedniego roku.

W związku z czym biorąc pod uwagę trudną sytuację w rolnictwie, ze względu na niskie ceny zboża postanowiono przychylić się do przedmiotowego wniosku i obniżyć kwotę podatku rolnego do poziomu 75,00 zł za 1 dt, tj. stawki obowiązującej w 2024 r. jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy Brody w 2025 r.

Stawka podatkowa przy proponowanej obniżonej cenie żyta w wysokości 75,00 zł za dt na terenie gminy Brody w 2025 r. wynosić będzie:

- dla 1 ha przeliczeniowego $2,5 \text{ dt} \times 75,00 \text{ zł} = 187,50 \text{ zł}$

- dla 1 ha fizycznego 5,0 dt x 75,00 zł = 375,00 zł

Podatek leśny

Proponuje się przyjęcie ceny drewna jako podstawę do obliczenia podatku leśnego na terenie gminy Brody z Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024r. w (M. P. 2024 poz. 892) sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez Nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2024 r., która wynosi – **277,35 zł za 1m³**.

Po przeliczeniu ceny drewna 277,35 zł x 0,220m³ stawka podatku leśnego na 2025 r. za 1 ha lasu wynosić będzie - 61,0170 zł.

Płatnikami podatku leśnego na terenie gminy Brody są w większości osoby prawne Nadleśnictwa Starachowice i Ostrowiec.

Podatek od środków transportowych

Minister Finansów obwieszczeniem z dnia 25 lipca 2024 (Monitor Polski z 2024 r., poz.716) ustaliła maksymalne górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (wzrost stawek ustawowych o 2,7%).

Obwieszczeniem Ministra Finansów dnia 16 października 2024 r. (Monitor Polski z 2024 r. poz. 883) określono minimalne stawki od środków transportu obowiązujące w 2025 r. (stawki będą niższe od stawek minimalnych obowiązujących w 2024 r. o 7 %).

Przepis art. 10 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych nakłada na Gminę obowiązek określenia, w drodze uchwały wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Proponuje się dostosowanie stawek podatku od środków transportu na 2025 r., tak aby nie były niższe niż stawki minimalne przez Ministra Finansów. Proponuje się obniżenie stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok w stosunku do roku 2024.

Reasumując, proponuje się pozostawienie stawek podatków od nieruchomości oraz rolnego bez zmian tj. na poziomie z 2024 r. podatek leśny pozostawić maksymalną stawkę ogłoszoną przez Prezesa GUS , gdyż jest ona niższa, aż o 50 zł w stosunku do roku poprzedniego.

Natomiast stawki podatku od środków transportowych proponuje się obniżyć do wysokości stawek minimalnych ogłoszonych przez Ministra Finansów w Obwieszczeniu z dnia 9 października 2024 r. w sprawie stawek minimalnych podatku od środków transportowych obowiązujących w 2025 r. tj. znaczne obniżenie obowiązujących obecnie na terenie gminy Brody stawek podatku od środków transportowych o ok. 60%. Mając na względzie zachęcenie nowych przedsiębiorców do rejestracji pojazdów na terenie gminy Brody, a związku z tym zwiększeniem dochodów budżetowych w dłuższym okresie czasu.