

UCHWAŁA NR II/ /25
RADY GMINY W BRODACH
z dnia 31 stycznia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) **uchwala się, co następuje:**

§ 1

Udziela się Wójtowi Gminy Brody zgody na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych z tytułu oddania Zakładowi Gospodarki Komunalnej w Brodach, na działalność statutową, w trwały zarząd nieruchomości gruntowej położonej w Krynkach przy ul. Długiej 3, oznaczonej jako działka nr 373/1 o pow. 0,0190 ha, zabudowanej innym budynkiem niemieszkalnym.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brody.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych za trwały zarząd.

Z wnioskiem o oddanie w trwały zarząd na czas nieoznaczony przedmiotowej nieruchomości oraz udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu w wysokości 99 % wystąpił Zakład Gospodarki Komunalnej w Brodach, będący jednostką organizacyjną Gminy Brody nieposiadającą osobowości prawnej. Przedmiotem działania Zakładu jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy o których mowa w art. 7 ustawy o samorządzie gminnym, m.in. gospodarka komunalna oraz utrzymywanie czystości i porządku. Dodatkowo Uchwałą Nr VII/51/2020 Rady Gminy w Brodach z dnia 29 maja 2020 r. powierzono Zakładowi prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK).

Opłaty z tytułu trwałego zarządu ustala się według stawki procentowej od ceny nieruchomości ustalonej w wysokości nie niższej niż jej wartość. Wysokość stawek procentowych opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu jest uzależniona od celu, na jaki nieruchomość została oddana i wynosi za nieruchomości oddane na realizację urządzeń infrastruktury technicznej i innych celów publicznych 0,3% ceny.

Wójt może udzielić, za zgodą Rady Gminy, bonifikaty od opłat rocznych, jeżeli nieruchomość jest oddana na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz innych celów publicznych, którym jest niewątpliwie budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich składowania.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.